

Bestyrelsesmøde i Andelsboligforeningen Solkrogen. Referat fra

Mødet mandag 20.06.2022 kl 16.30 hos Heidi Bendixen, 7L

Dagsorden:

1. Godkendelse af dagsorden
2. Godkendelse af referat fra sidste bestyrelsesmøde
3. Formanden fremlægger nyheder siden sidste bestyrelsesmøde v/Søren
(Kloakdæksler, Fællesvarme, Mailadresser)
4. Kassereren fremlægger andelsboligforeningens aktuelle økonomi v/Heidi
5. Formandsskifte / Kassererskifte. Kan processen gøres nemmere
6. Stouby Fællesvarme - Bestyrelsesbeslutning.?
7. Økonomitjek. (Fællesvarme)
8. Trimning af vegetation omkring fællesarealerne
9. Næste møde
10. Eventuelt

1.Dagsorden godkendes

2.referat godkendes uden bemærkninger

3.Søren har fået et tilbud hos Kim Frederiksen 9618 vedr. udskiftning af dæksler ved 12c, Møllevænget 7F,7G,7N,7M. Tilbuddet godkendes, Søren kontakter Kim og bestiller ham til at udføre projektet.

Fællesvarme – projekt. Projektet bliver til noget. Søren har fået beregnet hvad det vil koste ham med hans nuværende forbrug af gas på 860 m3 det vil koste 11.000 kr (forbrug 8900 kr og 2000 kr for leje)

30/06 får vi en mail der skal skrives under. De fjerner gasfyrene. Budget på 48 millioner , man hæfter for 200.000 kr. pr. husstand, der er kommunegaranti, og det er kun hvis der ikke er vækst , der er vækst de første 7 år. Det er et teoretisk eksempel.

Nye mailadresser: formand.solkrogen@gmail.com

kasserer.solkrogen@gmail.com

4. Har fået adgang, det har været meget bøvl, mangler adgang til E-boks, arbejder videre med dette.

Indestående 20/0 6570.921, 84 kr Og kontant beholdning på 300 kr. ved sidste bestyrelsesmøde var beholdningen 495.000 kr . der skal betales nykreditlån den 30.06.

5. Formandsskifte og kassererskifte kan det gøres nemmere?

Det er en fordel at vi opsummerer så vi er forberedt på hvad der skal gøres fremadrettet ved skifte.

Det fungerer fint med de nye mail.