

Referat bestyrelsesmøde den 21.08.2023

Dagsorden:

1. Godkendelse af dagsorden
2. Godkendelse af referat fra sidste bestyrelsesmøde
3. Formanden fremlægger nyheder siden sidste bestyrelsesmøde v/Søren
4. Kassereren fremlægger andelsboligforeningens aktuelle økonomi v/Heidi
5. Ny andelshaver, Birgith Dahlmann Frederiksen, med udfærdigelse af andelsbevis
6. Postkasselabels til ny andelshaver. Er det fremadrettet en foreningsopgave.?
7. Status på boligeftersyn specielt tagpap og træbeklædning
8. Vurdering på om vi kan have et lille skur til salt og slatspreder.
9. Syn ved Boligsalg
10. Næste møde
11. Eventuelt

1. dagsorden godkendt, tillægspunkt 8 stenbed ved indkørsel
2. referat godkendt
3. Ingen nyheder. Mail til velkommen gas er ændret til formandens mailadresse
Bodil Hansen har gjort opmærksom på at gadelamperne ikke virker, det er ikke andelsboligforeningens så vi gør ikke mere nu.
4. Saldo den 20/08 er 511.747,00 kr.Der har ikke været nogle uforudsete udgifter.
5. Punktet udsættes til næste møde.
6. Vi fortsætter med at Birgit laver labels, således at det ser ens ud.
7. status på boligeftersyn. Det er kun på bolig 7 H det er galt med tagpap, formanden bestiller tømrer til udbedring. Ved træbeklædning ses an indtil vi ved mere om vores varmesituation. Der er nogle fuger der skal efterses ved bolig 7L
8. Be sigtelse af fælles areal, lille skur skal placeres på græsset ved de 2 træer i indkørslen.
Planten foran stenen forsøges flyttes så stenen bliver mere synlig, dette sker ved lejlighed.
9. Syn ved boligsalg. Kan vi gøre noget fremadrettet. Der er enighed om at synet skal foregå så tidligt som muligt i handlen. Der udfærdiges en liste til brug ved fremtidig køb og salg.
10. Næste møde mandag den 27. november ved Heidi eller Hanne.
11. evt. ingenting