

Referat fra generalforsamling i Andelsforeningen Solkrogen d.11.marts 2019

Deltagere: 7F (3), 7G (2), 7H (2), 12C (1), 7L (1), 7M (1), 7N (2).

1. Til dirigent valgtes Eva Gamst.
2. Bestyrelsens beretning godkendes. (vedlægges).
3. Årsberetning godkendes. (vedlægges) Søren Gade fortalte, at vi fremover skal fremvise nøgletal sammen med årsrapporten. Nøgletal skal hjælpe andelshaverne til bedre at kunne gennemskue foreningens økonomi.
4. Hanne uddelte budgetter for 2019, og fortalte om beløbene i forhold til 2018. På grund af lavere renter til Nykredit, forventer vi et højere beløb til vedligeholdelse. Vi har pr. 31/ 12-2018 i banken ca 395.000kr. Sidste år var det ca 377.000 kr. Budgettet blev godkendt.
5. Der var indkommet 2 forslag.
 - 1: Bodil Hansen 12C: Eftersyn af alle boliger, så evt. reparationer kan laves på samme tid.
Det blev aftalt, at alle beboere skulle melde tilbage til bestyrelsen om skader senest 1. april.
Bestyrelsen undersøger så, hvad der skal laves.
 - 2: Bestyrelsen foreslår ændringer i vedtægterne. (Vedlægges). Det blev godkendt.
6. Inger Hansen og Søren Gade blev genvalgt til bestyrelsen. Som suppleant valgtes Lisbeth Nielsen.
7. Vi vil fortsat bruge revisorfirmaet Roesgaard og Partners i Horsens.
8. Foreningen er blevet gjort bekendt med, at vi skal klippe "hækkesiden" ud mod stien. Da Steen Thomsen I forvejen klipper hækken ved parkeringspladsen, har han sagt ja til, at klippe ved stien. Vi aftalte et gavekort på 300,00 kr som tak. Foreningens beboere skal selv rive grene sammen og bortskaffe det.

Hermed var generalforsamlingen slut, og der blev serveret smørrebrød og drikkevarer.

PS. Sommerfesten blev bestemt til fredag d. 23. august 2019. Eva og Hanne står for planlægningen.

Ref. Hanne Nielsen