

Referat fra bestyrelsesmøde andelsboligforeningen onsdag den 05.11.2025

Deltagere: Søren Gade(7H), Heidi Bendixen(7L), Inger Hansen (7G), Hanne Nielsen (7N)

Dagsorden;

1. Godkendelse af dagsorden
2. Godkendelse af referat fra sidste bestyrelsesmøde
3. Formanden fremlægger nyheder siden sidste bestyrelsesmøde v/Søren
4. Kassereren fremlægger andelsboligforeningens aktuelle økonomi v/Heidi
5. Vedligeholdelsesplan 2025. Tømrer, El, Murer, Maling
6. Boligsyn ved salg 7I, boligforeningens ansvar
7. Permanent hjemmeside/ Mailadresser
8. generalforsamling 2026
9. fortsat snerydningsaftale
10. næste møde
11. eventuelt.

Referat:

1. Godkendt uden bemærkninger.
2. godkendt uden bemærkninger.
3. Formanden har ikke yderligere nyheder end det der bliver behandlet ved de næste punkter.
4. Økonomi den 05.11.2025 830.655,00 salgssummen fra bolig 7 I er gået ind. Tømrerregning 27.000,00 kr
El 3.000,00 kr.
5. Søren har malet fugen ved 7K. Der er skiftet 6 døre, de sidste 3 skiftes når behovet opstår.

Angående gavlspidser der falder indad er der ingen fare momenter .Søren sikrer dem på indersiden, der kan ikke findes sten der matcher fuldstændig , Søren arbejder videre på dette, derfor udsættes projektet til foråret.
6. Boligsyn ved salg af bolig 7I er søndag den 16.11 kl.09.00 hvor sælger og køber og bestyrelse deltager.

Vi som forening skal sikre at boligen er rengjort og ryddet .
7. Permanent hjemmeside / mail – adresser. Det er nemt at have en hjemmeside, så det fortsætter vi med.

Kasserer og formand skal have en adresse koblet til hjemmesiden. Hjemmesidens adresse er solkrogen-stouby.dk.
8. generalforsamling 2026 forslag er fredag den 20. marts kl 17.00 .
9. snerydningsaftale Søren tager kontakt til HNT entreprenør om fortsættelse af aftale.